



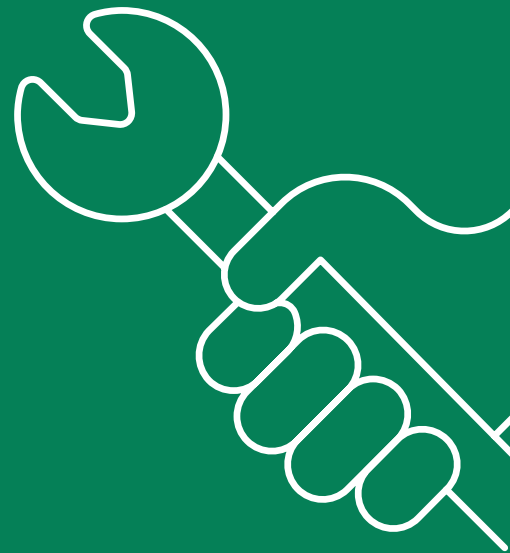
Industrivej 8 | 7830 Vinderup | T 97 44 36 66
joca@joca.dk | joca.dk | CVR 18 66 08 30



JOCARE

**CLEAN +
SERVICE**

jocas serviceteam vasker og servicerer alle typer nedgravede affaldsbeholdere i hele Danmark.



jocare CLEAN

Rengøring og vask af nedgravede affaldsbeholdere

Med en jocare CLEAN aftale får du rene og pæne beholdere, som indbyder til en bedre sortering.

Dine helt og delvist nedgravede affaldsbeholdere er en investering, der er værd at passe på. Når dine beholdere er rene og indbydende, motiverer de også til en god sortering. Med en jocare CLEAN aftale, hvor joca vasker og rengør beholderne, sikrer du en god brugeroplevelse omkring affaldssorteringen.

Vask og rengøring af de nedgravede affaldsbeholdere er desuden med til at sikre langtidsholdbare affaldsstationer, som brugerne passer på, ligesom en rengjort beholder bidrager til en bedre oplevelse for tømningsschaufføren.

jocas vaskebiler er specialdesignede til at rengøre nedgravede affaldsløsninger på den mest effektive, sikre og miljørigtige måde.

Højtryksrens og høj temperatur sikrer en effektiv fjernelse af fastgroet snavs, bakterier og alger. Det betyder også, at rengøringen kan gennemføres uden brug af skadelige kemikalier og med et minimalt vandforbrug. Det er godt for både mennesker og miljø.



Effektiv og miljøvenlig vask

Indkast, indkastsøjle, låg, beklædning, platform og sikkerhedshegn renses med højtryk og 80° varmt vand. Drækanaler omkring brønden højtrykrenges for at fjerne blade og ophobet snavs. Efter vask sprayes indkast med Bio-spray for at hæmme bakterieudvikling og lugtgener.

Brønden højtrykrenges og suges derefter ren og tør for væsker fra affald, der har samlet sig som perkolat i bunden. Spildevandet ender i vaskebilens 2.700 liter spildevandstank, som efterfølgende tømmes på forsvarelig vis på rensningsanlæg.

Inderbeholderen eller løftesækken hejses sikkert op og ind over vaskebilens særlige vaskekasse – dette styrer personalet ved hjælp af fjernbetjening. Det giver et kontrolleret løft og et sikkert arbejdsmiljø.

I vaskekassen rengøres inderbeholderen eller løftesækken indvendigt ved hjælp af et dysesystem, der sikrer stor rækkevidde indvendigt i beholderen.

Ekstra rengøring af bundluget, der typisk er det mest snavsede område på beholderen, kan gennemføres i samme arbejdsangang.

Der anvendes 40° varmt vand til den indvendige rengøring, hvilket reducerer bakterieudvikling og sikrer, at protein ikke gror fast.

jocare CLEAN
vasker alle typer
nedgravede
affaldsløsninger
uanset producent.

Fordele

Effektivitet

- › Brug af højtryk giver bedre rengøring
- › Affald i beholderne kan tages med
- › Ruter planlægges i forhold til tømning
- › Kan vaske alle typer inderbeholdere
- › Kan vaske alle beholdere, der kan løftes med kran
- › Specialudviklet vaskearm til vask af løftesække

Miljø og arbejdsmiljø

- › Minimalt vandforbrug ved højtryk
- › Indsamling af spildevand i særlig tank
- › Brug af høje temperaturer gør kemikalier overflødige
- › Effektiv planlægning sikrer mindst mulig kørsel
- › Personalet oplæres grundigt og bærer værnemidler

Brugeroplevelse

- › Lugtgener mindskes
- › Pæne og rene beholdere giver en god brugeroplevelse
- › Indbydende beholdere anvendes i højere grad korrekt og motiverer til god sortering

Dokumentation

- › Efter vask påsættes vaskemærkat med datoangivelse på beholderen

"Vores erfaring er, at fremstår affaldsstationerne indbydende, er der større chance for, at brugerne benytter dem korrekt."

”

Søren Andersen Figen
Lokalinspektør, Administrationsselskabet
RandersBolig

jocare **SERVICE**

Affaldsbeholderne efterses og kontrolleres jævnligt

Med jocare SERVICE sikrer vi en omfattende kontrol og vedligeholdelse af dit affaldssystem, hvilket garanterer optimal funktion, driftssikkerhed og forebyggelse af nedslidning. Det reducerer risikoen for uforudsete problemer med dårligt vedligeholdte beholdere, så dine systemer kan holde mange år ud i fremtiden, samt minimerer driftsstop.

En jocare SERVICE aftale er en god investering, der sikrer, at dit affaldssystem gennemgår regelmæssig kontrol og service. På den måde minimerer du driftsstop eller skader på materiel og sikrer, at din investering i nedgravede affaldssystemer holder i mange år.

Efter hvert serviceeftersyn får du:

- › en detaljeret servicereport
- › fotodokumentation
- › servicemærkning med datoangivelse på beholderen



Foruden at leve op til Arbejdstilsynets krav om et årligt serviceeftersyn, får du med **jocare SERVICE**:

- Et serviceeftersyn, der altid bliver foretaget af sagkyndig personale
- Et serviceorgan, der kan håndtere alle typer af nedgravede affaldsbeholdere
- Et team, der grundet reservedele i bilerne, kan foretage reparationer eller udskiftning af komponenter på stedet

Med **jocare SERVICE** sikrer joca, at beholderne får det lovpligtige årlige eftersyn.

Grundig kontrol og reparation

- Kontrol af hele det nedgravede system herunder: hængsler, beslag, løftesystemer, løftebeslag, løftestænger, beholder, betonbrønd, inderbeholder eller løftesæk, lukkemekanisme, sikkerhedsanordninger, batterier/stik og elektronik, låg, indkast og søjle samt piktogrammer
- Udbedring af skader sker på stedet. De mest anvendte reservedele er med i servicebilen, så nødvendige udskiftninger kan foretages med det samme.
- Udbedring af større skader og reparationer foretages kun efter forudgående aftale med kunden.
- Alle skader og reparationer fotodokumenteres, og servicereport udarbejdes med kundekopi.
- Ingen ekspeditionsgebyr og betaling for kørsel ved reparationer i forbindelse med serviceeftersyn.

"Tidligere skete vedligehold og reparationer kun når der blev konstateret defekter, og det kunne resultere i, at en affaldsstation var ude af drift i flere dage. Vores serviceaftale med jocare SERVICE har betydet, at der sker færre nedbrud og at vi har færre omkostninger til uventede og omfattende reparationer."

”

Søren Andersen Figen
Lokalinspektør, Administrationselskabet
RandersBolig



FÅ ET LOVPLIGTIGT SERVICEEFTERSYN AF DIN NEDGRAVEDE AFFALDSLØSNING

Når man jævnligt kontrollerer og vedligeholder den nedgravede eller krantømte affaldsbeholder, sikrer man en god driftssikkerhed og minimerer samtidig risikoen for driftsstop. Vedligehold af affaldsløsningen er med andre ord afgørende for at sikre en langtidsholdbar og sikker beholder. Derudover kræver Arbejdstilsynet et lovpligtigt, årligt serviceeftersyn af den nedgravede eller krantømte affaldsbeholder.

Et joca serviceeftersyn

Et serviceeftersyn udført af joca foregår altid med sagkyndig personale, der har stor ekspertise indenfor alle typer nedgravede og krantømte affaldsbeholdere. Vores serviceorganisation, som består af flere service-teams, udfører hver dag året rundt serviceeftersyn på affaldsbeholdere i hele Danmark. Ved serviceeftersynet gennemgås hele systemet systematisk og der foretages kontrol på hele det nedgravede system. Teamet har altid reservedele med i bilerne, så der kan ske udskiftning eller udbedring af skader på stedet.

joca servicerer alle typer af beholdere uanset producent.

Dokumentation & kontrol

Ved hvert serviceeftersyn udarbejdes der dokumentation i form af:

- ✓ en detaljeret servicerapport, som sendes til kunden
- ✓ fotodokumentation, som sendes til kunden
- ✓ servicemærkning med datoangivelse, som sættes på beholderen

Det årlige serviceeftersyn, hvor den nedgravede eller krantømte beholder gennemgår en grundig kontrol, indeholder:

- ✓ En sikkerhedsgennemgang af løftesystemet, sikkerhedshegn/gulv, inderbeholder etc.
- ✓ Et funktionstjek af alle sliddele
- ✓ Kontrol af hele det nedgravede system
- ✓ Vedligehold af alle bevægelige dele
- ✓ Kontrol af alle overjordiske dele
- ✓ Udbedring af skader

Et serviceeftersyn er lovpligtigt

Med et årligt serviceeftersyn som beskrevet her, vil man som ejer af eller ansvarlig for nedgravede affaldsbeholdere desuden automatisk og uden yderligere tiltag leve op til Arbejdstilsynets krav om et årligt serviceeftersyn.

Som det fremgår i Arbejdstilsynet bekendtgørelse nr. 428 om anvendelse af tekniske hjælpemidler, hvori de nedgravede og krantømte affaldsbeholdere indgår, så:

- ✓ kræver Arbejdstilsynet et serviceeftersyn af den nedgravede eller krantømte affaldsbeholder jf. § 23
- ✓ skal alle nedgravede og krantømte beholdere have et regelmæssigt og lovpligtigt eftersyn hver 12. måned jf. § 24
- ✓ skal eftersynet foretages af en sagkyndig, jf. § 25
- ✓ skal resultaterne af eftersynet registreres og være tilgængelige for Arbejdstilsynet, jf. § 27

Det er med andre ord lovpligtigt og et krav fra Arbejdstilsynet, at der skal ske et serviceeftersyn hvert 12. måned. Eftersynet skal foretages af en sagkyndig, ligesom eftersynet skal dokumenteres og være tilgængeligt for Arbejdstilsynet efterfølgende.

Kontakt joca for et uforpligtende tilbud på et årligt serviceeftersyn

Kort fortalt

Det lovpligtige serviceeftersyn skal indeholde:

- ✓ et regelmæssigt og lovpligtigt eftersyn hvert 12. måned
- ✓ et eftersyn, som er foretaget af en sagkyndig
- ✓ en registrering og dokumentation af eftersynet, som er tilgængelig for Arbejdstilsynet

Med jocas årlige serviceeftersyn sikrer vi, at man automatisk og uden yderligere tiltag lever op til Arbejdstilsynets krav. Vi sørger for, at alle krav til et serviceeftersyn bliver overholdt, og sikrer naturligvis at dokumentation, fotos og servicemærkning er på plads efter hvert serviceeftersyn.

Find hele bekendtgørelsen på arbejdstilsynets hjemmeside

www.at.dk/regler/bekendtgørelser/anvendelse-tekniske-hjaelpemidler-428/



OM JOCA

joca har i mere end 30 år leveret affaldsløsninger til borgere i hele Danmark. Vi er specialister i totalløsninger, hvor vi skræddersyr løsninger til netop dine behov - i gårdmiljøet, i boligforeningen, på havnen, i parken eller andre uderum.

Vores portefølje af nedgravede affaldsbeholdere er omfattende og fleksibel med både helt og delvist nedgravede affaldsløsninger.

Etableringen af en nedgravet affaldsløsning bliver styret effektivt i mål af vores projektkoordinatorer, som sikrer, at etableringen forløber, som den skal i samarbejde med entreprenøren.

MED AFFALDSLØSNINGER FRA JOCA FÅR DU:

TRYGHED

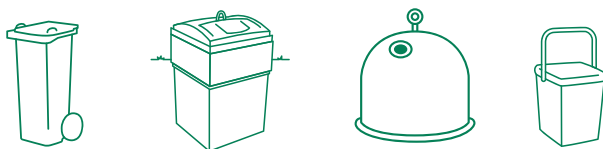
- Vi styrer processen helt i mål
- Vi sikrer at krav og kommunale retningslinjer overholdes

KVALITET

- Erfarent og fast mandskab på opgaven
- Professionel projekthåndtering i tæt samarbejde med kunden

ERFARING

- 30 års erfaring med affaldsløsninger
- Indgående kendskab til brugeradfærd og behov



joca a/s